

## Angebot zur Immobilien-/Bauberatung

Folgende Beratungsfelder werden zu genannten Konditionen abgedeckt:

### 1. Bauschadenuntersuchung:

Bauschäden untersuchen; Ursachen erkennen; Empfehlungen zur Schadensbeseitigung und Kostenschätzung

#### Grundhonorar für Häuser und Wohnungen zzgl. 19 % Mehrwertsteuer:

1.1 Pauschalhonorar je Schaden	200,00 €
1.2 Protokoll nach Aufwand	55,00 € / Std.
1.3 Bürokosten nach Aufwand	35,00 € / Std.
1.4 Fahrzeit nach Aufwand	25,00 € / Std.
1.5 Km-Pauschale	0,50 € / km

### 2. Gebäude-Check Standard:

Untersuchung und Bewertung von Bestandsbauten, Empfehlungen für Modernisierung mit Kostenschätzung

#### Grundhonorar für Häuser und Wohnungen zzgl. 19 % Mehrwertsteuer:

2.1 Untersuchung vor Ort bis 150 qm Wohn- und Nutzfläche	250,00 €
2.2 je 10 qm mehr	+ 5,00 €
2.3 Protokoll nach Aufwand	55,00 € / Std.

Mitglied der

2.4 Bürokosten nach Aufwand	35,00 € / Std.
2.5 Fahrzeit nach Aufwand	25,00 € / Std.
2.6 Km-Pauschale	0,50 € / km

### 3. Gebäude-Check (erweitert):

detaillierte Bestandsaufnahme Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung.

#### Grundhonorar für Häuser und Wohnungen zzgl. 19 % Mehrwertsteuer:

3.1 Bestandsaufnahme vor Ort bis 150 qm Wohn- und Nutzfläche	450,00 €
3.2 Bestandsaufnahme vor Ort bis 200 qm Wohn- und Nutzfläche	600,00 €
3.3 je 10 qm mehr	+ 10,00 €
3.4 Mehrfamilienhäuser je nach Größe auf Anfrage	
3.5 Energieberatung auf Anfrage	
3.6 Protokoll nach Aufwand, incl. Berechnungen und Zeichnungen	55,00 € / Std.
3.7 Bürokosten nach Aufwand	35,00 € / Std.
3.8 Fahrzeit nach Aufwand	25,00 € / Std.
3.9 Km-Pauschale	0,50 € / km

### 4. Modernisierung, Sanierungen, Instandhaltung:

Empfehlungen, Planungen und Baubetreuung für Umbauten, Sanierungen und Instandhaltungen

**Honorar gemäß "Gebührenordnung für Architekten und Ingenieure", HOAI, als**

baukostenabhängiges Honorar,

**zzgl. 19 % Mehrwertsteuer**

oder

nach **pauschaler Vereinbarung zzgl. 19 % Mehrwertsteuer**

oder

als **Zeithonorar gemäß Aufwand zzgl. 19 % Mehrwertsteuer:**

4.1 Ingenieurleistungen nach Aufwand	55,00 € / Std.
--------------------------------------	----------------

Mitglied der

4.2 Protokoll nach Aufwand	55,00 € / Std.
4.3 Bürokosten nach Aufwand	35,00 € / Std.
4.4 Fahrzeit nach Aufwand	25,00 € / Std.
4.5 Km-Pauschale	0,50 € / km

Mitglied der